

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями и подземная автостоянка по ул. Фруктовая, в Октябрьском районе г. Ижевска

№ 18-000007 по состоянию на 21.03.2019

Дата подачи декларации: 19.02.2018

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "НОВЫЙ ГОРОД" - СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "Новый город" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 426011 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Ижевск |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: 10 лет Октября |
| | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 23; |
| | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений: Офис: 4; |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |

| | | |
|---|-------|---|
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:30 по 18:30 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(341)261-26-22 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: mail@ostrova-group.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: NOVYYGOROD.RU |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Данилов |
| | 1.5.2 | Имя: Дмитрий |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Валентинович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: Острова |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 1840044284 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1151840009771 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2015 г. |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Паршин |
| | 3.3.2 | Имя: Владимир |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Владимирович |

| | | |
|---|-------|--|
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Россия |
| | 3.3.6 | Голосов в органе управления: 35 % |
| 3.3 (2) Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Данилов |
| | 3.3.2 | Имя: Дмитрий |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Валентинович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Россия |
| | 3.3.6 | Голосов в органе управления: 35 % |
| 3.3 (3) Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Макаров |
| | 3.3.2 | Имя: Константин |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Михайлович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Россия |
| | 3.3.6 | Голосов в органе управления: 30 % |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Паршин |
| | 3.4.2 | Имя: Владимир |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Владимирович |

| | | |
|---|-------|---|
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 35 % |
| | 3.4.6 | СНИЛС: 064-299-735 00 |
| | 3.4.7 | ИНН: 183303332886 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Договор купли продажи части доли в уставном капитале Общества от 20.01.2017 года и Договор купли продажи части доли в уставном капитале от 04.06.2018 года |
| 3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Данилов |
| | 3.4.2 | Имя: Дмитрий |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Валентинович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 35 % |
| | 3.4.6 | СНИЛС: 064-300-322 08 |
| | 3.4.7 | ИНН: 183300512055 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Договор купли продажи части доли в уставном капитале Общества от 20.01.2017 года и Договор купли продажи части доли в уставном капитале от 04.06.2018 года |

| | | |
|---|-------|--|
| 3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Макаров |
| | 3.4.2 | Имя: Константин |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Михайлович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 30 % |
| | 3.4.6 | СНИЛС: |
| | 3.4.7 | ИНН: 183200818106 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: лист записи в ЕГРЮЛ от 11.01.2019 года |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ; |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.12.2018 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (12 781) тыс. руб. |

| | | |
|---|-------|--|
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 514 265 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 68 099 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.1.6 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.7 | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.8 | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.9 | <p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:</p> <p>Не подано</p> |
| | 7.1.10 | <p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p> <p>Не принято</p> |
| | 7.1.11 | <p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Отсутствует</p> |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: Входит в группу компаний «Острова» |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Ижевск |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: Октябрьский |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Фруктовая |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.15 | Блок-секция: 9 |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 7 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 16 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 25299,71 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: Район работ, в соответствии с СП 14.13330.2014, не относится к сейсмически опасным. |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 15300,12 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2945,35 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18245,47 м2 |

Объект №1

| | | |
|---|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Проектно-изыскательская фирма «ГРИН» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1834002991 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурное ателье «Плюс» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1832000808 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 03.08.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0078-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Экспертиза» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческого обозначения | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Коммерческое обозначение объекта: Микрорайон "Новый город" Комм.название первого строящегося здания: "Первый квартал" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 18-RU18303000-384-2017 |

| | | |
|--|---------|--|
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 16.08.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 16.12.2020 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Ижевска в лице Главного управления Архитектуры и градостроительства |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Соглашение о перераспределении земель находящихся в государственной собственности и земельных участков находящихся в частной собственности на территории |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 55п |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.05.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.11.2017 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: договор купли-продажи объекта недвижимости |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: ЗУ-01/17 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.02.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.11.2017 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: договор купли-продажи объекта недвижимости |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: ЗУ-02/17 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.02.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.11.2017 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: соглашение о перераспределении земельных участков |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.06.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.11.2017 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (5) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: соглашение о перераспределении земельных участков |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.10.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.11.2017 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |

| | | |
|--|--------|--|
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности и земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 18:26:0000000:0011866 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 7 504 кв.м |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 18:26:0000000:0011866 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 7 504 кв.м |
| 12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 18:26:0000000:0011866 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 7 504 кв.м |
| 12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 18:26:0000000:0011866 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 7 504 кв.м |
| 12.3 (5) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 18:26:0000000:0011866 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 7 504 кв.м |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: предусматривается организация асфальтированного дворового проезда шириной - 6 м, тротуаров и площадок по периметру объекта строительства, вымощенных брусчаткой шириной - от 2.65м до 6,03м |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): нет |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Площадь детских площадок - 348 кв. м, площадок для отдыха взрослых - 50 кв. м, спортивных площадок - 496 кв.м, площадок для выгула собак и хозяйственных целей - 47 кв. м. Все площадки оборудуются малыми архитектурными формами и элементами благоустройства. |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектными решениями предусмотрено размещение на отведённой территории с южной стороны одной площадки с установкой контейнеров для сбора твёрдых бытовых отходов, площадью 8 кв. м. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь озеленения - 1300 кв.м. Планируется высадка деревьев, кустарники, газоны. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Территория, подлежащая освещению, включает в себя хозяйственные площадки, дворовые проезды и парковочное пространство, детские площадки и площадки для отдыха. Технические условия на проектирование наружного освещения, выданы МКП г. Ижевска «Горсвет», № ТУ 3/46 от 31.05.2017г. Срок действия 2 года. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: нет |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Ижводоканал» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000408 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 106 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26 001,83 р. |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Ижводоканал» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000408 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 106 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 52 978,7 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Служба благоустройства и дорожного хозяйства» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826001553 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 536Э/07-03 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Газпром газораспределение Ижевск» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000260 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2-429-И-ТУ/2017 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 951 020,47 р. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ижевские электрические сети |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1841033006 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.07.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 38076 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.07.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 58 111 843 р. |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Газпром газораспределение Ижевск» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000260 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2-429-И-ТУ/2017 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 951 020,47 р. |
| 14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Ижводоканал» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000408 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 106 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26 001,83 р. |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Газпром газораспределение Ижевск» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000260 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2-429-И-ТУ/2017 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 951 020,47 р. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «МТС» |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «МТС» |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076 |

| | | | | | |
|---|-----------------|---|----------------|--------------------|---------------|
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «МТС» | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076 | | | |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «ОТИС Лифт» | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7805223443 | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 290 | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 185 | | | |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 97 | | | |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 88 | | | |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | |
| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
| 1 | жилое помещение | 3 | 1 | 49.14 | 1 |
| 2 | жилое помещение | 3 | 1 | 34.91 | 1 |

| | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|
| 3 | жилое помещение | 3 | 1 | 36.34 | 1 |
| 4 | жилое помещение | 3 | 1 | 62.6 | 2 |
| 5 | жилое помещение | 4 | 1 | 64.93 | 2 |
| 6 | Жилое помещение | 4 | 1 | 36.91 | 1 |
| 7 | Жилое помещение | 4 | 1 | 36.64 | 1 |
| 8 | жилое помещение | 4 | 1 | 62.6 | 2 |
| 9 | жилое помещение | 5 | 1 | 64.93 | 2 |
| 10 | жилое помещение | 5 | 1 | 36.91 | 1 |
| 11 | жилое помещение | 5 | 1 | 36.64 | 1 |
| 12 | Жилое помещение | 5 | 1 | 62.6 | 2 |
| 13 | Жилое помещение | 6 | 1 | 64.93 | 2 |
| 14 | жилое помещение | 6 | 1 | 36.64 | 1 |
| 15 | жилое помещение | 6 | 1 | 62.6 | 2 |
| 16 | жилое помещение | 6 | 1 | 62.6 | 2 |
| 17 | жилое помещение | 7 | 1 | 64.93 | 2 |
| 18 | Жилое помещение | 7 | 1 | 36.64 | 1 |
| 19 | Жилое помещение | 7 | 1 | 62.6 | 2 |
| 20 | жилое помещение | 7 | 1 | 62.6 | 2 |
| 21 | жилое помещение | 8 | 1 | 64.93 | 2 |
| 22 | жилое помещение | 8 | 1 | 36.64 | 1 |
| 23 | жилое помещение | 8 | 1 | 62.6 | 2 |
| 24 | Жилое помещение | 8 | 1 | 62.6 | 2 |
| 25 | Жилое помещение | 3 | 2 | 39.54 | 1 |
| 26 | Жилое помещение | 3 | 2 | 34.92 | 1 |
| 27 | Жилое помещение | 3 | 2 | 36.55 | 1 |
| 28 | Жилое помещение | 3 | 2 | 62.97 | 2 |
| 29 | Жилое помещение | 4 | 2 | 55.22 | 2 |
| 30 | Жилое помещение | 4 | 2 | 34.92 | 1 |
| 31 | Жилое помещение | 4 | 2 | 36.55 | 1 |
| 32 | Жилое помещение | 4 | 2 | 62.97 | 2 |
| 33 | Жилое помещение | 5 | 2 | 55.22 | 2 |
| 34 | Жилое помещение | 5 | 2 | 34.92 | 1 |
| 35 | Жилое помещение | 5 | 2 | 36.55 | 1 |
| 36 | Жилое помещение | 5 | 2 | 62.97 | 2 |
| 37 | Жилое помещение | 6 | 2 | 55.22 | 2 |
| 38 | Жилое помещение | 6 | 2 | 34.92 | 1 |
| 39 | Жилое помещение | 6 | 2 | 36.55 | 1 |
| 40 | Жилое помещение | 6 | 2 | 62.97 | 2 |
| 41 | Жилое помещение | 7 | 2 | 55.22 | 2 |

| | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|
| 42 | Жилое помещение | 7 | 2 | 34.92 | 1 |
| 43 | Жилое помещение | 7 | 2 | 36.55 | 1 |
| 44 | Жилое помещение | 7 | 2 | 62.97 | 2 |
| 45 | Жилое помещение | 8 | 2 | 55.22 | 2 |
| 46 | Жилое помещение | 8 | 2 | 34.92 | 1 |
| 47 | Жилое помещение | 8 | 2 | 36.55 | 1 |
| 48 | Жилое помещение | 8 | 2 | 62.97 | 2 |
| 49 | Жилое помещение | 3 | 3 | 39.89 | 1 |
| 50 | Жилое помещение | 3 | 3 | 34.91 | 1 |
| 51 | Жилое помещение | 3 | 3 | 36.39 | 1 |
| 52 | Жилое помещение | 3 | 3 | 62.81 | 2 |
| 53 | Жилое помещение | 4 | 3 | 55.59 | 2 |
| 54 | Жилое помещение | 4 | 3 | 34.91 | 1 |
| 55 | Жилое помещение | 4 | 3 | 36.39 | 1 |
| 56 | Жилое помещение | 4 | 3 | 62.81 | 2 |
| 57 | Жилое помещение | 5 | 3 | 55.59 | 2 |
| 58 | Жилое помещение | 5 | 3 | 34.91 | 1 |
| 59 | Жилое помещение | 5 | 3 | 36.39 | 1 |
| 60 | Жилое помещение | 5 | 3 | 62.81 | 2 |
| 61 | Жилое помещение | 6 | 3 | 55.59 | 2 |
| 62 | Жилое помещение | 6 | 3 | 34.91 | 1 |
| 63 | Жилое помещение | 6 | 3 | 36.39 | 1 |
| 64 | Жилое помещение | 6 | 3 | 62.81 | 2 |
| 65 | Жилое помещение | 7 | 3 | 55.59 | 2 |
| 66 | Жилое помещение | 7 | 3 | 34.91 | 1 |
| 67 | Жилое помещение | 7 | 3 | 36.39 | 1 |
| 68 | Жилое помещение | 7 | 3 | 62.81 | 2 |
| 69 | Жилое помещение | 8 | 3 | 55.59 | 2 |
| 70 | Жилое помещение | 8 | 3 | 34.91 | 1 |
| 71 | Жилое помещение | 8 | 3 | 36.39 | 1 |
| 72 | Жилое помещение | 8 | 3 | 62.81 | 2 |
| 73 | Жилое помещение | 1 | 4 | 54.08 | 2 |
| 74 | Жилое помещение | 1 | 4 | 57.81 | 2 |
| 75 | Жилое помещение | 1 | 4 | 40.42 | 1 |
| 76 | Жилое помещение | 1 | 4 | 61.23 | 2 |
| 77 | Жилое помещение | 1 | 4 | 60.14 | 2 |
| 78 | Жилое помещение | 2 | 4 | 60 | 2 |
| 79 | Жилое помещение | 2 | 4 | 57.77 | 2 |
| 80 | Жилое помещение | 2 | 4 | 40.43 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|
| 81 | Жилое помещение | 1 | 4 | 61.2 | 2 |
| 82 | Жилое помещение | 1 | 4 | 60.44 | 2 |
| 83 | Жилое помещение | 3 | 4 | 60 | 2 |
| 84 | Жилое помещение | 3 | 4 | 57.78 | 2 |
| 85 | Жилое помещение | 3 | 4 | 40.43 | 1 |
| 86 | Жилое помещение | 3 | 4 | 61.2 | 2 |
| 87 | Жилое помещение | 3 | 4 | 60.44 | 2 |
| 88 | Жилое помещение | 4 | 4 | 60 | 2 |
| 89 | Жилое помещение | 4 | 4 | 57.78 | 2 |
| 90 | Жилое помещение | 4 | 4 | 40.43 | 1 |
| 91 | Жилое помещение | 4 | 4 | 61.2 | 2 |
| 92 | Жилое помещение | 4 | 4 | 60.44 | 2 |
| 93 | Жилое помещение | 5 | 4 | 60 | 2 |
| 94 | Жилое помещение | 5 | 4 | 57.78 | 2 |
| 95 | Жилое помещение | 5 | 4 | 40.43 | 1 |
| 96 | Жилое помещение | 5 | 4 | 61.2 | 2 |
| 97 | Жилое помещение | 5 | 4 | 60.44 | 2 |
| 98 | Жилое помещение | 6 | 4 | 60 | 2 |
| 99 | Жилое помещение | 6 | 4 | 57.78 | 2 |
| 100 | Жилое помещение | 6 | 4 | 40.43 | 1 |
| 101 | Жилое помещение | 6 | 4 | 61.2 | 2 |
| 102 | Жилое помещение | 6 | 4 | 60.44 | 2 |
| 103 | Жилое помещение | 1 | 5 | 40.14 | 2 |
| 104 | Жилое помещение | 1 | 5 | 33.9 | 1 |
| 105 | Жилое помещение | 1 | 5 | 33.89 | 1 |
| 106 | Жилое помещение | 1 | 5 | 58.4 | 2 |
| 107 | Жилое помещение | 2 | 5 | 40.14 | 2 |
| 108 | Жилое помещение | 2 | 5 | 33.9 | 1 |
| 109 | Жилое помещение | 2 | 5 | 33.89 | 1 |
| 110 | Жилое помещение | 2 | 5 | 58.4 | 2 |
| 111 | Жилое помещение | 3 | 5 | 40.14 | 2 |
| 112 | Жилое помещение | 3 | 5 | 33.9 | 1 |
| 113 | Жилое помещение | 3 | 5 | 33.89 | 1 |
| 114 | Жилое помещение | 3 | 5 | 58.4 | 2 |
| 115 | Жилое помещение | 4 | 5 | 40.14 | 2 |
| 116 | Жилое помещение | 4 | 5 | 33.9 | 1 |
| 117 | Жилое помещение | 4 | 5 | 33.89 | 1 |
| 118 | Жилое помещение | 4 | 5 | 58.4 | 2 |
| 119 | Жилое помещение | 5 | 5 | 40.14 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|
| 120 | Жилое помещение | 5 | 5 | 33.9 | 1 |
| 121 | Жилое помещение | 5 | 5 | 33.89 | 1 |
| 122 | Жилое помещение | 5 | 5 | 58.4 | 2 |
| 123 | Жилое помещение | 6 | 5 | 40.14 | 2 |
| 124 | Жилое помещение | 6 | 5 | 33.9 | 1 |
| 125 | Жилое помещение | 6 | 5 | 33.89 | 1 |
| 126 | Жилое помещение | 6 | 5 | 58.4 | 2 |
| 127 | Жилое помещение | 2 | 6 | 76.24 | 3 |
| 128 | Жилое помещение | 2 | 6 | 70.7 | 3 |
| 129 | Жилое помещение | 2 | 6 | 37.48 | 1 |
| 130 | Жилое помещение | 2 | 6 | 49.2 | 2 |
| 131 | Жилое помещение | 2 | 6 | 53 | 2 |
| 132 | Жилое помещение | 3 | 6 | 76.24 | 3 |
| 133 | Жилое помещение | 3 | 6 | 70.7 | 3 |
| 134 | Жилое помещение | 3 | 6 | 37.48 | 1 |
| 135 | Жилое помещение | 3 | 6 | 49.2 | 2 |
| 136 | Жилое помещение | 3 | 6 | 53 | 2 |
| 137 | Жилое помещение | 4 | 6 | 76.24 | 3 |
| 138 | Жилое помещение | 4 | 6 | 70.7 | 3 |
| 139 | Жилое помещение | 4 | 6 | 37.48 | 1 |
| 140 | Жилое помещение | 4 | 6 | 49.2 | 2 |
| 141 | Жилое помещение | 4 | 6 | 53 | 2 |
| 142 | Жилое помещение | 5 | 6 | 76.24 | 3 |
| 143 | Жилое помещение | 5 | 6 | 70.7 | 3 |
| 144 | Жилое помещение | 5 | 6 | 37.48 | 1 |
| 145 | Жилое помещение | 5 | 6 | 49.2 | 2 |
| 146 | Жилое помещение | 5 | 6 | 53 | 2 |
| 147 | Жилое помещение | 6 | 6 | 76.24 | 3 |
| 148 | Жилое помещение | 6 | 6 | 70.7 | 3 |
| 149 | Жилое помещение | 6 | 6 | 37.48 | 1 |
| 150 | Жилое помещение | 6 | 6 | 49.2 | 2 |
| 151 | Жилое помещение | 6 | 6 | 53 | 2 |
| 152 | Жилое помещение | 2 | 7 | 52.6 | 2 |
| 153 | Жилое помещение | 2 | 7 | 34.56 | 1 |
| 154 | Жилое помещение | 2 | 7 | 59.1 | 2 |
| 155 | Жилое помещение | 3 | 7 | 55.37 | 2 |
| 156 | Жилое помещение | 3 | 7 | 34.56 | 1 |
| 157 | Жилое помещение | 3 | 7 | 34.41 | 1 |
| 158 | Жилое помещение | 3 | 7 | 59.1 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|
| 159 | Жилое помещение | 4 | 7 | 55.37 | 2 |
| 160 | Жилое помещение | 4 | 7 | 34.56 | 1 |
| 161 | Жилое помещение | 4 | 7 | 34.41 | 1 |
| 162 | Жилое помещение | 4 | 7 | 59.1 | 2 |
| 163 | Жилое помещение | 5 | 7 | 55.37 | 2 |
| 164 | Жилое помещение | 5 | 7 | 34.56 | 1 |
| 165 | Жилое помещение | 5 | 7 | 34.41 | 1 |
| 166 | Жилое помещение | 5 | 7 | 59.1 | 2 |
| 167 | Жилое помещение | 6 | 7 | 52.6 | 2 |
| 168 | Жилое помещение | 6 | 7 | 34.56 | 1 |
| 169 | Жилое помещение | 6 | 7 | 34.41 | 1 |
| 170 | Жилое помещение | 6 | 7 | 59.1 | 2 |
| 171 | Жилое помещение | 2 | 8 | 45.07 | 1 |
| 172 | Жилое помещение | 2 | 8 | 77.95 | 3 |
| 173 | Жилое помещение | 2 | 8 | 41.91 | 1 |
| 174 | Жилое помещение | 2 | 8 | 41.91 | 1 |
| 175 | Жилое помещение | 2 | 8 | 79.85 | 3 |
| 176 | Жилое помещение | 3 | 8 | 45.07 | 1 |
| 177 | Жилое помещение | 3 | 8 | 77.95 | 3 |
| 178 | Жилое помещение | 3 | 8 | 41.91 | 1 |
| 179 | Жилое помещение | 3 | 8 | 41.91 | 1 |
| 180 | Жилое помещение | 3 | 8 | 79.85 | 3 |
| 181 | Жилое помещение | 4 | 8 | 45.07 | 1 |
| 182 | Жилое помещение | 4 | 8 | 77.95 | 3 |
| 183 | Жилое помещение | 4 | 8 | 41.91 | 1 |
| 184 | Жилое помещение | 4 | 8 | 41.91 | 1 |
| 185 | Жилое помещение | 4 | 8 | 79.85 | 3 |
| 186 | Жилое помещение | 5 | 8 | 45.07 | 1 |
| 187 | Жилое помещение | 5 | 8 | 77.95 | 3 |
| 188 | Жилое помещение | 5 | 8 | 41.91 | 1 |
| 189 | Жилое помещение | 5 | 8 | 41.91 | 1 |
| 190 | Жилое помещение | 5 | 8 | 79.85 | 3 |
| 191 | Жилое помещение | 6 | 8 | 45.07 | 1 |
| 192 | Жилое помещение | 6 | 8 | 77.95 | 3 |
| 193 | Жилое помещение | 6 | 8 | 41.91 | 1 |
| 194 | Жилое помещение | 6 | 8 | 41.91 | 1 |
| 195 | Жилое помещение | 6 | 8 | 79.85 | 3 |
| 196 | Жилое помещение | 7 | 8 | 45.07 | 1 |
| 197 | Жилое помещение | 7 | 8 | 77.95 | 3 |

| | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|
| 198 | Жилое помещение | 7 | 8 | 41.91 | 1 |
| 199 | Жилое помещение | 7 | 8 | 41.91 | 1 |
| 200 | Жилое помещение | 7 | 8 | 79.85 | 3 |
| 201 | Жилое помещение | 8 | 8 | 45.07 | 1 |
| 202 | Жилое помещение | 8 | 8 | 77.95 | 3 |
| 203 | Жилое помещение | 8 | 8 | 41.91 | 1 |
| 204 | Жилое помещение | 8 | 8 | 41.91 | 1 |
| 205 | Жилое помещение | 8 | 8 | 79.85 | 3 |
| 206 | Жилое помещение | 9 | 8 | 45.07 | 1 |
| 207 | Жилое помещение | 9 | 8 | 77.95 | 3 |
| 208 | Жилое помещение | 9 | 8 | 41.91 | 1 |
| 209 | Жилое помещение | 9 | 8 | 41.91 | 1 |
| 210 | Жилое помещение | 9 | 8 | 79.85 | 3 |
| 211 | Жилое помещение | 10 | 8 | 45.07 | 1 |
| 212 | Жилое помещение | 10 | 8 | 77.95 | 3 |
| 213 | Жилое помещение | 10 | 8 | 41.91 | 1 |
| 214 | Жилое помещение | 10 | 8 | 41.91 | 1 |
| 215 | Жилое помещение | 10 | 8 | 79.85 | 3 |
| 216 | Жилое помещение | 11 | 8 | 45.07 | 1 |
| 217 | Жилое помещение | 11 | 8 | 77.95 | 3 |
| 218 | Жилое помещение | 11 | 8 | 41.91 | 1 |
| 219 | Жилое помещение | 11 | 8 | 41.91 | 1 |
| 220 | Жилое помещение | 11 | 8 | 79.85 | 3 |
| 221 | Жилое помещение | 12 | 8 | 45.07 | 1 |
| 222 | Жилое помещение | 12 | 8 | 77.95 | 3 |
| 223 | Жилое помещение | 12 | 8 | 41.91 | 1 |
| 224 | Жилое помещение | 12 | 8 | 41.91 | 1 |
| 225 | Жилое помещение | 12 | 8 | 79.85 | 3 |
| 226 | Жилое помещение | 13 | 8 | 45.07 | 1 |
| 227 | Жилое помещение | 13 | 8 | 77.95 | 3 |
| 228 | Жилое помещение | 13 | 8 | 41.91 | 1 |
| 229 | Жилое помещение | 13 | 8 | 41.91 | 1 |
| 230 | Жилое помещение | 13 | 8 | 79.85 | 3 |
| 231 | Жилое помещение | 14 | 8 | 45.07 | 1 |
| 232 | Жилое помещение | 14 | 8 | 77.95 | 3 |
| 233 | Жилое помещение | 14 | 8 | 41.91 | 1 |
| 234 | Жилое помещение | 14 | 8 | 41.91 | 1 |
| 235 | Жилое помещение | 14 | 8 | 79.85 | 3 |
| 236 | Жилое помещение | 1 | 9 | 72.33 | 3 |

| | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|--------|
| 237 | Жилое помещение | 1 | 9 | 62.13 | 2 |
| 238 | Жилое помещение | 1 | 9 | 26.78 | студия |
| 239 | Жилое помещение | 2 | 9 | 72.33 | 3 |
| 240 | Жилое помещение | 2 | 9 | 62.13 | 2 |
| 241 | Жилое помещение | 2 | 9 | 28.83 | студия |
| 242 | Жилое помещение | 2 | 9 | 29.1 | студия |
| 243 | Жилое помещение | 3 | 9 | 72.33 | 3 |
| 244 | Жилое помещение | 3 | 9 | 62.13 | 2 |
| 245 | Жилое помещение | 3 | 9 | 28.83 | студия |
| 246 | Жилое помещение | 3 | 9 | 29.04 | студия |
| 247 | Жилое помещение | 3 | 9 | 29.54 | студия |
| 248 | Жилое помещение | 3 | 9 | 59.17 | 2 |
| 249 | Жилое помещение | 4 | 9 | 72.33 | 3 |
| 250 | Жилое помещение | 4 | 9 | 62.13 | 2 |
| 251 | Жилое помещение | 4 | 9 | 28.83 | студия |
| 252 | Жилое помещение | 4 | 9 | 29.04 | студия |
| 253 | Жилое помещение | 4 | 9 | 29.54 | студия |
| 254 | Жилое помещение | 4 | 9 | 59.17 | 2 |
| 255 | Жилое помещение | 5 | 9 | 72.33 | 3 |
| 256 | Жилое помещение | 5 | 9 | 62.13 | 2 |
| 257 | Жилое помещение | 5 | 9 | 28.83 | студия |
| 258 | Жилое помещение | 5 | 9 | 29.04 | студия |
| 259 | Жилое помещение | 5 | 9 | 29.54 | студия |
| 260 | Жилое помещение | 5 | 9 | 59.17 | 2 |
| 261 | Жилое помещение | 6 | 9 | 75.59 | 3 |
| 262 | Жилое помещение | 6 | 9 | 62.13 | 2 |
| 263 | Жилое помещение | 6 | 9 | 28.83 | студия |
| 264 | Жилое помещение | 6 | 9 | 29.04 | студия |
| 265 | Жилое помещение | 6 | 9 | 29.54 | студия |
| 266 | Жилое помещение | 6 | 9 | 59.17 | 2 |
| 267 | Жилое помещение | 7 | 9 | 75.59 | 3 |
| 268 | Жилое помещение | 7 | 9 | 62.13 | 2 |
| 269 | Жилое помещение | 7 | 9 | 28.83 | студия |
| 270 | Жилое помещение | 7 | 9 | 29.04 | студия |
| 271 | Жилое помещение | 7 | 9 | 29.54 | студия |
| 272 | Жилое помещение | 7 | 9 | 59.17 | 2 |
| 273 | Жилое помещение | 8 | 9 | 75.59 | 3 |
| 274 | Жилое помещение | 8 | 9 | 62.13 | 2 |
| 275 | Жилое помещение | 8 | 9 | 28.83 | студия |

| | | | | | |
|-----|-----------------|-----|---|--------|--------|
| 276 | Жилое помещение | 8 | 9 | 29.04 | студия |
| 277 | Жилое помещение | 8 | 9 | 29.54 | студия |
| 278 | Жилое помещение | 8 | 9 | 59.17 | 2 |
| 279 | Жилое помещение | 9 | 9 | 75.59 | 3 |
| 280 | Жилое помещение | 9 | 9 | 62.13 | 2 |
| 281 | Жилое помещение | 9 | 9 | 28.83 | студия |
| 282 | Жилое помещение | 9 | 9 | 29.04 | студия |
| 283 | Жилое помещение | 9 | 9 | 29.54 | студия |
| 284 | Жилое помещение | 9 | 9 | 59.17 | 2 |
| 285 | Жилое помещение | 1.2 | 3 | 125.77 | 3 |
| 286 | Жилое помещение | 1.2 | 3 | 128.93 | 3 |
| 287 | Жилое помещение | 1.2 | 2 | 126.15 | 3 |
| 288 | Жилое помещение | 1.2 | 2 | 128.68 | 3 |
| 289 | Жилое помещение | 1.2 | 1 | 125.77 | 3 |
| 290 | Жилое помещение | 1.2 | 1 | 146.82 | 3 |

| | | | | | |
|---|--------|--|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | | | | |
|---|--------|--|--|--|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения | |
|---|--------------------------------|------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | Нежилое помещение (магазин №1) | 1 | 8 | 69.76 | Тамбур | 4.16 |
| | | | | | Торговый зал | 61.38 |
| | | | | | Санузел, ПУИ | 4.22 |
| 2 | Нежилое помещение (магазин №2) | 1 | 8 | 87.99 | Тамбур | 4.16 |
| | | | | | Торговый зал | 76.61 |
| | | | | | Санузел | 3.05 |
| | | | | | ПУИ | 4.17 |
| 3 | Нежилое помещение (магазин №3) | 1 | 8 | 68.81 | Тамбур | 4.16 |
| | | | | | Торговый зал | 59.57 |
| | | | | | Санузел | 3.21 |
| 4 | Нежилое помещение (магазин №4) | 1 | 8 | 77.05 | ПУИ | 1.87 |
| | | | | | Тамбур | 4.16 |
| | | | | | Торговый зал | 68.1 |
| | | | | | Санузел | 2.61 |
| 5 | Нежилое помещение (магазин №5) | 1 | 7 | 67.33 | ПУИ | 2.18 |
| | | | | | Тамбур | 7.2 |
| | | | | | Торговый зал | 55.86 |
| 6 | Нежилое помещение (магазин №6) | 1 | 7 | 57.45 | Санузел | 4.27 |
| | | | | | Тамбур | 7.11 |
| | | | | | Торговый зал | 46.72 |

| | | | | | | |
|----|---|-----------|---|--------|--------------|--------|
| | | | | | Санузел | 3.62 |
| 7 | Нежилое помещение (магазин №7) | 1 | 6 | 96.65 | Тамбур | 4.76 |
| | | | | | Торговый зал | 85.39 |
| | | | | | Санузел | 2.53 |
| | | | | | ПУИ | 3.97 |
| 8 | Нежилое помещение (магазин №8) | 1 | 6 | 186.25 | Тамбур | 3.92 |
| | | | | | Торговый зал | 176.56 |
| | | | | | Санузел | 2.13 |
| | | | | | ПУИ | 3.64 |
| 9 | Нежилое помещение (офис №1) | цокольный | 5 | 120.52 | Тамбур | 9.63 |
| | | | | | Торговый зал | 102.26 |
| | | | | | Санузел | 2.7 |
| | | | | | Гардероб | 2.92 |
| | | | | | ПУИ | 3.01 |
| 10 | Нежилое помещение (офис №2) | цокольный | 5 | 80.71 | Тамбур | 6.5 |
| | | | | | Торговый зал | 68.35 |
| | | | | | Санузел | 2.52 |
| | | | | | ПУИ | 3.34 |
| 11 | Нежилое помещение (офис №3) | цокольный | 4 | 81.33 | Тамбур | 6.22 |
| | | | | | Торговый зал | 69.6 |
| | | | | | Санузел | 2.7 |
| | | | | | ПУИ | 2.81 |
| 12 | Нежилое помещение (офис №4) | цокольный | 4 | 55.21 | Тамбур | 3.92 |
| | | | | | Торговый зал | 46.83 |
| | | | | | Санузел | 2.48 |
| | | | | | ПУИ | 1.98 |
| 13 | Нежилое помещение (офис №5) | цокольный | 4 | 94.96 | Тамбур | 3.92 |
| | | | | | Торговый зал | 86.14 |
| | | | | | Санузел | 1.75 |
| | | | | | ПУИ | 3.15 |
| 14 | Нежилое помещение (офис №6) | цокольный | 4 | 108.1 | Тамбур | 3.92 |
| | | | | | Торговый зал | 100.33 |
| | | | | | Санузел | 2.1 |
| | | | | | ПУИ | 1.75 |
| 15 | Подземная автостоянка (машино-место №1) | - | - | 14.1 | машино-место | 14.1 |
| 16 | Подземная автостоянка (машино-место №2) | - | - | 15.73 | машино-место | 15.73 |
| 17 | Подземная автостоянка (машино-место №3) | - | - | 13.4 | машино-место | 13.4 |
| 18 | Подземная автостоянка (машино-место №4) | - | - | 14.1 | машино-место | 14.1 |
| 19 | Подземная автостоянка (машино-место №5) | - | - | 14.1 | машино-место | 14.1 |

| | | | | | | |
|-----|--|---|----------|-------|--------------|-------|
| 98 | Подземная автостоянка (машино-место №84) | - | - | 16.64 | машино-место | 16.64 |
| 99 | Подземная автостоянка (машино-место №85) | - | - | 16.64 | машино-место | 16.64 |
| 100 | Подземная автостоянка (машино-место №86) | - | - | 16.64 | машино-место | 16.64 |
| 101 | Подземная автостоянка (машино-место №87) | - | - | 16.64 | машино-место | 16.64 |
| 102 | Подземная автостоянка (машино-место №88) | - | - | 16.64 | машино-место | 16.64 |
| 103 | Подземная автостоянка (машино-место №89) | - | - | 16.64 | машино-место | 16.64 |
| 104 | Подземная автостоянка (машино-место №90) | - | - | 16.64 | машино-место | 16.64 |
| 105 | Подземная автостоянка (машино-место №91) | - | - | 16.64 | машино-место | 16.64 |
| 106 | Подземная автостоянка (машино-место №92) | - | - | 16.64 | машино-место | 16.64 |
| 107 | Подземная автостоянка (машино-место №93) | - | - | 16.64 | машино-место | 16.64 |
| 108 | Подземная автостоянка (машино-место №94) | - | - | 16.64 | машино-место | 16.64 |
| 109 | Подземная автостоянка (машино-место №95) | - | - | 16.64 | машино-место | 16.64 |
| 110 | Подземная автостоянка (машино-место №96) | - | - | 4.95 | мото-место | 4.95 |
| 111 | Подземная автостоянка (машино-место №97) | - | - | 5 | мото-место | 5 |
| 112 | Зона кладовых (К-1) | 1 | Секция 1 | 7.38 | кладовка | 7.38 |
| 113 | Зона кладовых (К-2) | 1 | Секция 1 | 4.32 | кладовка | 4.32 |
| 114 | Зона кладовых (К-3) | 1 | Секция 1 | 4.06 | кладовка | 4.06 |
| 115 | Зона кладовых (К-4) | 1 | Секция 1 | 3.25 | кладовка | 3.25 |
| 116 | Зона кладовых (К-5) | 1 | Секция 1 | 3.25 | кладовка | 3.25 |
| 117 | Зона кладовых (К-6) | 1 | Секция 1 | 4.62 | кладовка | 4.62 |
| 118 | Зона кладовых (К-7) | 1 | Секция 1 | 4.58 | кладовка | 4.58 |
| 119 | Зона кладовых (К-8) | 1 | Секция 1 | 2.26 | кладовка | 2.26 |
| 120 | Зона кладовых (К-9) | 1 | Секция 1 | 2.45 | кладовка | 2.45 |
| 121 | Зона кладовых (К-10) | 1 | Секция 1 | 3.16 | кладовка | 3.16 |
| 122 | Зона кладовых (К-11) | 1 | Секция 1 | 2.17 | кладовка | 2.17 |
| 123 | Зона кладовых (К-12) | 1 | Секция 1 | 2.49 | кладовка | 2.49 |
| 124 | Зона кладовых (К-13) | 1 | Секция 2 | 2.65 | кладовка | 2.65 |
| 125 | Зона кладовых (К-14) | 1 | Секция 2 | 2.75 | кладовка | 2.75 |
| 126 | Зона кладовых (К-15) | 1 | Секция 2 | 4.27 | кладовка | 4.27 |
| 127 | Зона кладовых (К-16) | 1 | Секция 2 | 4.06 | кладовка | 4.06 |
| 128 | Зона кладовых (К-17) | 1 | Секция 2 | 3.25 | кладовка | 3.25 |
| 129 | Зона кладовых (К-18) | 1 | Секция 2 | 3.25 | кладовка | 3.25 |
| 130 | Зона кладовых (К-19) | 1 | Секция 2 | 4.6 | кладовка | 4.6 |
| 131 | Зона кладовых (К-20) | 1 | Секция 2 | 4.61 | кладовка | 4.61 |
| 132 | Зона кладовых (К-21) | 1 | Секция 2 | 2.26 | кладовка | 2.26 |
| 133 | Зона кладовых (К-22) | 1 | Секция 2 | 2.48 | кладовка | 2.48 |
| 134 | Зона кладовых (К-23) | 1 | Секция 2 | 2.48 | кладовка | 2.48 |
| 135 | Зона кладовых (К-24) | 1 | Секция 2 | 2.49 | кладовка | 2.49 |
| 136 | Зона кладовых (К-25) | 1 | Секция 2 | 2.17 | кладовка | 2.17 |

| | | | | | | |
|-----|----------------------|---|----------|------|----------|------|
| 137 | Зона кладовых (К-26) | 1 | Секция 2 | 3.18 | кладовка | 3.18 |
| 138 | Зона кладовых (К-27) | 1 | Секция 3 | 2.82 | кладовка | 2.82 |
| 139 | Зона кладовых (К-28) | 1 | Секция 3 | 2.75 | кладовка | 2.75 |
| 140 | Зона кладовых (К-29) | 1 | Секция 3 | 4.3 | кладовка | 4.3 |
| 141 | Зона кладовых (К-30) | 1 | Секция 3 | 4.1 | кладовка | 4.1 |
| 142 | Зона кладовых (К-31) | 1 | Секция 3 | 3.25 | кладовка | 3.25 |
| 143 | Зона кладовых (К-32) | 1 | Секция 3 | 3.25 | кладовка | 3.25 |
| 144 | Зона кладовых (К-33) | 1 | Секция 3 | 4.39 | кладовка | 4.39 |
| 145 | Зона кладовых (К-34) | 1 | Секция 3 | 4.27 | кладовка | 4.27 |
| 146 | Зона кладовых (К-35) | 1 | Секция 3 | 2.79 | кладовка | 2.79 |
| 147 | Зона кладовых (К-36) | 1 | Секция 3 | 2.49 | кладовка | 2.49 |
| 148 | Зона кладовых (К-37) | 1 | Секция 3 | 2.03 | кладовка | 2.03 |
| 149 | Зона кладовых (К-38) | 2 | Секция 1 | 7.38 | кладовка | 7.38 |
| 150 | Зона кладовых (К-39) | 2 | Секция 1 | 4.32 | кладовка | 4.32 |
| 151 | Зона кладовых (К-40) | 2 | Секция 1 | 4.06 | кладовка | 4.06 |
| 152 | Зона кладовых (К-41) | 2 | Секция 1 | 3.25 | кладовка | 3.25 |
| 153 | Зона кладовых (К-42) | 2 | Секция 1 | 3.25 | кладовка | 3.25 |
| 154 | Зона кладовых (К-43) | 2 | Секция 1 | 4.62 | кладовка | 4.62 |
| 155 | Зона кладовых (К-44) | 2 | Секция 1 | 4.58 | кладовка | 4.58 |
| 156 | Зона кладовых (К-45) | 2 | Секция 1 | 2.26 | кладовка | 2.26 |
| 157 | Зона кладовых (К-46) | 2 | Секция 1 | 2.45 | кладовка | 2.45 |
| 158 | Зона кладовых (К-47) | 2 | Секция 1 | 3.16 | кладовка | 3.16 |
| 159 | Зона кладовых (К-48) | 2 | Секция 1 | 2.17 | кладовка | 2.17 |
| 158 | Зона кладовых (К-49) | 2 | Секция 1 | 2.49 | кладовка | 2.49 |
| 159 | Зона кладовых (К-50) | 2 | Секция 2 | 2.65 | кладовка | 2.65 |
| 160 | Зона кладовых (К-51) | 2 | Секция 2 | 2.75 | кладовка | 2.75 |
| 161 | Зона кладовых (К-52) | 2 | Секция 2 | 4.27 | кладовка | 4.27 |
| 162 | Зона кладовых (К-53) | 2 | Секция 2 | 4.06 | кладовка | 4.06 |
| 163 | Зона кладовых (К-54) | 2 | Секция 2 | 3.25 | кладовка | 3.25 |
| 164 | Зона кладовых (К-55) | 2 | Секция 2 | 3.25 | кладовка | 3.25 |
| 165 | Зона кладовых (К-56) | 2 | Секция 2 | 4.6 | кладовка | 4.6 |
| 166 | Зона кладовых (К-57) | 2 | Секция 2 | 4.61 | кладовка | 4.61 |
| 167 | Зона кладовых (К-58) | 2 | Секция 2 | 2.26 | кладовка | 2.26 |
| 168 | Зона кладовых (К-59) | 2 | Секция 2 | 2.45 | кладовка | 2.45 |
| 169 | Зона кладовых (К-60) | 2 | Секция 2 | 2.33 | кладовка | 2.33 |
| 170 | Зона кладовых (К-61) | 2 | Секция 2 | 2.49 | кладовка | 2.49 |
| 171 | Зона кладовых (К-62) | 2 | Секция 2 | 2.17 | кладовка | 2.17 |
| 172 | Зона кладовых (К-63) | 2 | Секция 2 | 3.16 | кладовка | 3.16 |
| 173 | Зона кладовых (К-64) | 2 | Секция 3 | 2.83 | кладовка | 2.83 |

| | | | | | | |
|-----|----------------------|---|----------|------|----------|------|
| 174 | Зона кладовых (К-65) | 2 | Секция 3 | 2.75 | кладовка | 2.75 |
| 175 | Зона кладовых (К-66) | 2 | Секция 3 | 4.3 | кладовка | 4.3 |
| 176 | Зона кладовых (К-67) | 2 | Секция 3 | 4.1 | кладовка | 4.1 |
| 177 | Зона кладовых (К-68) | 2 | Секция 3 | 3.25 | кладовка | 3.25 |
| 178 | Зона кладовых (К-69) | 2 | Секция 3 | 3.25 | кладовка | 3.25 |
| 179 | Зона кладовых (К-70) | 2 | Секция 3 | 4.39 | кладовка | 4.39 |
| 180 | Зона кладовых (К-71) | 2 | Секция 3 | 4.27 | кладовка | 4.27 |
| 181 | Зона кладовых (К-72) | 2 | Секция 3 | 2.67 | кладовка | 2.67 |
| 182 | Зона кладовых (К-73) | 2 | Секция 3 | 2.5 | кладовка | 2.5 |
| 183 | Зона кладовых (К-74) | 2 | Секция 3 | 2.07 | кладовка | 2.07 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--|--------|--|

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|--------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|--------------|
| 1 | Техподполье | Секция 1, техподполье | Места общего пользования | 167.39 |
| 2 | ИТП | Секция 1, техподполье | Технические помещения общедомовые | 23.89 |
| 3 | Электрощитовая | Секция 1, техподполье | Технические помещения общедомовые | 17.34 |
| 4 | Коридор | Секция 1, техподполье | Места общего пользования | 24.66 |
| 5 | Тамбур | Секция 1, этаж 1 | Места общего пользования | 2.45 |
| 6 | Зона кладовых | Секция 1, этаж 1 | Места общего пользования | 24.86 |
| 7 | Тамбур | Секция 1, этаж 2 | Места общего пользования | 2.45 |
| 8 | Зона кладовых | Секция 1, этаж 2 | Места общего пользования | 28.68 |
| 9 | Тамбур | Секция 1, этаж 3 | Места общего пользования | 7.67 |
| 10 | ПУИ | Секция 1, этаж 3 | Места общего пользования | 2.22 |
| 11 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 3 | Места общего пользования | 38.64 |
| 12 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 4 | Места общего пользования | 33.79 |
| 13 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 5 | Места общего пользования | 33.79 |
| 14 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 6 | Места общего пользования | 33.79 |
| 15 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 7 | Места общего пользования | 33.79 |
| 16 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 8 | Места общего пользования | 33.79 |
| 17 | Лестничная клетка | Секция 1, кровля | Места общего пользования | 13.53 |
| 18 | Тамбур | Секция 1, кровля | Места общего пользования | 4.56 |
| 19 | Машинное помещение | Секция 1, кровля | Технические помещения общедомовые | 7.28 |
| 20 | Техподполье | Секция 2, техподполье | Места общего пользования | 228.45 |
| 21 | Зона кладовых | Секция 2, этаж 1 | Места общего пользования | 31.79 |
| 22 | Зона кладовых | Секция 2, этаж 2 | Места общего пользования | 31.77 |
| 23 | Тамбур | Секция 2, этаж 3 | Места общего пользования | 7.67 |

| | | | | |
|----|----------------------|-----------------------|-----------------------------------|--------|
| 24 | ПУИ | Секция 2, этаж 3 | Места общего пользования | 2.23 |
| 25 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 3 | Места общего пользования | 38.47 |
| 26 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 4 | Места общего пользования | 33.76 |
| 27 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 5 | Места общего пользования | 33.76 |
| 28 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 6 | Места общего пользования | 33.76 |
| 29 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 7 | Места общего пользования | 33.76 |
| 30 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 8 | Места общего пользования | 33.76 |
| 31 | Лестничная клетка | Секция 2, кровля | Места общего пользования | 13.53 |
| 32 | Тамбур | Секция 2, кровля | Места общего пользования | 4.56 |
| 33 | Машинное помещение | Секция 2, кровля | Технические помещения общедомовые | 7.28 |
| 34 | Техподполье | Секция 3, техподполье | Места общего пользования | 234.47 |
| 35 | Лестничная клетка | Секция 3, этаж 1 | Места общего пользования | 15.16 |
| 36 | Зона кладовых | Секция 3, этаж 1 | Места общего пользования | 28.17 |
| 37 | Лестничная клетка | Секция 3, этаж 2 | Места общего пользования | 8.08 |
| 38 | Зона кладовых | Секция 3, этаж 2 | Места общего пользования | 28.14 |
| 39 | Тамбур | Секция 3, этаж 3 | Места общего пользования | 7.67 |
| 40 | ПУИ | Секция 3, этаж 3 | Места общего пользования | 2.23 |
| 41 | Лестничная клетка | Секция 3, этаж 3 | Места общего пользования | 38.48 |
| 42 | Лестничная клетка | Секция 3, этаж 4 | Места общего пользования | 33.75 |
| 43 | Лестничная клетка | Секция 3, этаж 5 | Места общего пользования | 33.75 |
| 44 | Лестничная клетка | Секция 3, этаж 6 | Места общего пользования | 33.75 |
| 45 | Лестничная клетка | Секция 3, этаж 7 | Места общего пользования | 33.75 |
| 46 | Лестничная клетка | Секция 3, этаж 8 | Места общего пользования | 33.75 |
| 47 | Лестничная клетка | Секция 3, кровля | Места общего пользования | 13.53 |
| 48 | Тамбур | Секция 3, кровля | Места общего пользования | 4.56 |
| 49 | Машинное помещение | Секция 3, кровля | Технические помещения общедомовые | 7.27 |
| 50 | Электрощитовая | Секция 4, техподполье | Технические помещения общедомовые | 13.98 |
| 51 | Коридор | Секция 4, техподполье | Места общего пользования | 15.8 |
| 52 | Коридор | Секция 4, техподполье | Места общего пользования | 19.08 |
| 53 | Тамбур-шлюз №2 | Секция 4, техподполье | Места общего пользования | 4.6 |
| 54 | Тамбур-шлюз №1 | Секция 4, техподполье | Места общего пользования | 4.6 |
| 55 | Техническое подполье | Секция 4, техподполье | Места общего пользования | 284.42 |
| 56 | Тамбур | Секция 4, этаж 1 | Места общего пользования | 4.32 |
| 57 | ПУИ | Секция 4, этаж 1 | Места общего пользования | 2.64 |
| 58 | Лестничная клетка | Секция 4, этаж 1 | Места общего пользования | 54.63 |
| 59 | Лестничная клетка | Секция 4, этаж 2 | Места общего пользования | 56.11 |
| 60 | Лестничная клетка | Секция 4, этаж 3 | Места общего пользования | 56.11 |
| 61 | Лестничная клетка | Секция 4, этаж 4 | Места общего пользования | 56.11 |
| 62 | Лестничная клетка | Секция 4, этаж 5 | Места общего пользования | 56.11 |

| | | | | |
|-----|--------------------------|-----------------------|-----------------------------------|--------|
| 63 | Лестничная клетка | Секция 4, этаж 6 | Места общего пользования | 56.11 |
| 64 | Лестничная клетка | Секция 4, кровля | Места общего пользования | 13.77 |
| 65 | Тамбур | Секция 4, кровля | Места общего пользования | 13.01 |
| 66 | Машинное помещение | Секция 4, кровля | Технические помещения общедомовые | 7.28 |
| 67 | Тамбур-шлюз | Секция 5, техподполье | Места общего пользования | 9.03 |
| 68 | Техническое подполье | Секция 5, техподполье | Места общего пользования | 260.69 |
| 69 | Тамбур | Секция 5, этаж 1 | Места общего пользования | 4.9 |
| 70 | ПУИ | Секция 5, этаж 1 | Места общего пользования | 3.99 |
| 71 | Лестничная клетка | Секция 5, этаж 1 | Места общего пользования | 39.68 |
| 72 | Лестничная клетка | Секция 5, этаж 2 | Места общего пользования | 33.36 |
| 73 | Лестничная клетка | Секция 5, этаж 3 | Места общего пользования | 33.36 |
| 74 | Лестничная клетка | Секция 5, этаж 4 | Места общего пользования | 33.36 |
| 75 | Лестничная клетка | Секция 5, этаж 5 | Места общего пользования | 33.36 |
| 76 | Лестничная клетка | Секция 5, этаж 6 | Места общего пользования | 33.36 |
| 77 | Лестничная клетка | Секция 5, кровля | Места общего пользования | 13.56 |
| 78 | Тамбур | Секция 5, кровля | Места общего пользования | 5.63 |
| 79 | Машинное помещение лифта | Секция 5, кровля | Технические помещения общедомовые | 7.22 |
| 80 | Тамбур | Секция 6, техподполье | Места общего пользования | 4.57 |
| 81 | Коридор | Секция 6, техподполье | Места общего пользования | 2.36 |
| 82 | Электрощитовая | Секция 6, техподполье | Технические помещения общедомовые | 16.62 |
| 83 | ИТП | Секция 6, техподполье | Технические помещения общедомовые | 54.42 |
| 84 | Техническое подполье | Секция 6, техподполье | Места общего пользования | 269.74 |
| 85 | Тамбур | Секция 6, этаж 1 | Места общего пользования | 10.57 |
| 86 | ПУИ | Секция 6, этаж 1 | Места общего пользования | 5.74 |
| 87 | Лестничная клетка | Секция 6, этаж 1 | Места общего пользования | 51.58 |
| 88 | Тамбур | Секция 6, этаж 1 | Места общего пользования | 5.58 |
| 89 | Лестничная клетка | Секция 6, этаж 2 | Места общего пользования | 55.38 |
| 90 | Лестничная клетка | Секция 6, этаж 3 | Места общего пользования | 55.38 |
| 91 | Лестничная клетка | Секция 6, этаж 4 | Места общего пользования | 55.38 |
| 92 | Лестничная клетка | Секция 6, этаж 5 | Места общего пользования | 55.38 |
| 93 | Лестничная клетка | Секция 6, этаж 6 | Места общего пользования | 55.38 |
| 94 | Лестничная клетка | Секция 6, кровля | Места общего пользования | 15.26 |
| 95 | Машинное помещение лифта | Секция 6, кровля | Технические помещения общедомовые | 7.91 |
| 96 | Техническое подполье | Секция 7, техподполье | Места общего пользования | 241.62 |
| 97 | Тамбур | Секция 7, этаж 1 | Места общего пользования | 5.56 |
| 98 | Лестничная клетка | Секция 7, этаж 1 | Места общего пользования | 41.84 |
| 99 | Тамбур | Секция 7, этаж 1 | Места общего пользования | 3.44 |
| 100 | ПУИ | Секция 7, этаж 1 | Места общего пользования | 4.09 |
| 101 | Лестничная клетка | Секция 7, этаж 2 | Места общего пользования | 31.45 |

| | | | | |
|-----|---------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|-------|
| 102 | Техпомещение | Секция 7, этаж 2 | Места общего пользования | 39.44 |
| 103 | Лестничная клетка | Секция 7, этаж 3 | Места общего пользования | 33.37 |
| 104 | Лестничная клетка | Секция 7, этаж 4 | Места общего пользования | 33.37 |
| 105 | Лестничная клетка | Секция 7, этаж 5 | Места общего пользования | 33.37 |
| 106 | Лестничная клетка | Секция 7, этаж 6 | Места общего пользования | 33.37 |
| 107 | Лестничная клетка | Секция 7, кровля | Места общего пользования | 13.56 |
| 108 | Тамбур | Секция 7, кровля | Места общего пользования | 5.67 |
| 109 | Машинное помещение лифта | Секция 7, кровля | Технические помещения общедомовые | 7.15 |
| 110 | Тамбур-шлюз | Секция 8, уровень подземного паркинга | Места общего пользования | 11.69 |
| 111 | Венткамера | Секция 8, уровень подземного паркинга | Технические помещения общедомовые | 32.21 |
| 112 | Техническое подполье | Секция 8, техподполье | Технические помещения общедомовые | 258.8 |
| 113 | ИТП | Секция 8, техподполье | Технические помещения общедомовые | 42.29 |
| 114 | ПВНС | Секция 8, техподполье | Технические помещения общедомовые | 48.3 |
| 115 | Эл.щитовая | Секция 8, техподполье | Технические помещения общедомовые | 12.89 |
| 116 | Тамбур-шлюз | Секция 8, этаж 1 | Места общего пользования | 3.64 |
| 117 | Вестибюль | Секция 8, этаж 1 | Места общего пользования | 15.35 |
| 118 | Лестничная клетка тип Н-3 | Секция 8, этаж 1 | Места общего пользования | 12.99 |
| 119 | С/у | Секция 8, этаж 1 | Места общего пользования | 3.5 |
| 120 | Колясочная | Секция 8, этаж 1 | Места общего пользования | 10.69 |
| 121 | Лестничная клетка тип Н-3 | Секция 8, этаж 2 | Места общего пользования | 20.4 |
| 122 | Коридор | Секция 8, этаж 2 | Места общего пользования | 25.11 |
| 123 | Безопасная зона | Секция 8, этаж 2 | Места общего пользования | 10.8 |
| 124 | Лестничная клетка тип Н-3 | Секция 8, этаж 3 | Места общего пользования | 20.4 |
| 125 | Коридор | Секция 8, этаж 3 | Места общего пользования | 25.11 |
| 126 | Безопасная зона | Секция 8, этаж 3 | Места общего пользования | 10.8 |
| 127 | Лестничная клетка тип Н-3 | Секция 8, этаж 4 | Места общего пользования | 20.4 |
| 128 | Коридор | Секция 8, этаж 4 | Места общего пользования | 25.11 |
| 129 | Безопасная зона | Секция 8, этаж 4 | Места общего пользования | 10.8 |
| 130 | Лестничная клетка тип Н-3 | Секция 8, этаж 5 | Места общего пользования | 20.4 |
| 131 | Коридор | Секция 8, этаж 5 | Места общего пользования | 25.11 |
| 132 | Безопасная зона | Секция 8, этаж 5 | Места общего пользования | 10.8 |
| 133 | Лестничная клетка тип Н-3 | Секция 8, этаж 6 | Места общего пользования | 20.4 |
| 134 | Коридор | Секция 8, этаж 6 | Места общего пользования | 25.11 |
| 135 | Безопасная зона | Секция 8, этаж 6 | Места общего пользования | 10.8 |
| 136 | Лестничная клетка тип Н-3 | Секция 8, этаж 7 | Места общего пользования | 20.4 |
| 137 | Коридор | Секция 8, этаж 7 | Места общего пользования | 25.11 |
| 138 | Безопасная зона | Секция 8, этаж 7 | Места общего пользования | 10.8 |
| 139 | Лестничная клетка тип Н-3 | Секция 8, этаж 8 | Места общего пользования | 20.4 |
| 140 | Коридор | Секция 8, этаж 8 | Места общего пользования | 25.11 |

| | | | | |
|-----|---------------------------|-----------------------|-----------------------------------|--------|
| 141 | Безопасная зона | Секция 8, этаж 8 | Места общего пользования | 10.8 |
| 142 | Лестничная клетка тип Н-3 | Секция 8, этаж 9 | Места общего пользования | 20.4 |
| 143 | Коридор | Секция 8, этаж 9 | Места общего пользования | 25.11 |
| 144 | Безопасная зона | Секция 8, этаж 9 | Места общего пользования | 10.8 |
| 145 | Лестничная клетка тип Н-3 | Секция 8, этаж 10 | Места общего пользования | 20.44 |
| 146 | Коридор | Секция 8, этаж 10 | Места общего пользования | 25.11 |
| 147 | Безопасная зона | Секция 8, этаж 10 | Места общего пользования | 10.8 |
| 148 | Лестничная клетка тип Н-3 | Секция 8, этаж 11 | Места общего пользования | 20.44 |
| 149 | Коридор | Секция 8, этаж 11 | Места общего пользования | 25.11 |
| 150 | Безопасная зона | Секция 8, этаж 11 | Места общего пользования | 10.8 |
| 151 | Лестничная клетка тип Н-3 | Секция 8, этаж 12 | Места общего пользования | 20.44 |
| 152 | Коридор | Секция 8, этаж 12 | Места общего пользования | 25.11 |
| 153 | Безопасная зона | Секция 8, этаж 12 | Места общего пользования | 10.8 |
| 154 | Лестничная клетка тип Н-3 | Секция 8, этаж 13 | Места общего пользования | 20.44 |
| 155 | Коридор | Секция 8, этаж 13 | Места общего пользования | 25.11 |
| 156 | Безопасная зона | Секция 8, этаж 13 | Места общего пользования | 10.8 |
| 157 | Лестничная клетка тип Н-3 | Секция 8, этаж 14 | Места общего пользования | 20.44 |
| 158 | Коридор | Секция 8, этаж 14 | Места общего пользования | 25.11 |
| 159 | Безопасная зона | Секция 8, этаж 14 | Места общего пользования | 10.8 |
| 158 | Лестничная клетка тип Н-3 | Секция 8, тех.этаж | Места общего пользования | 19.31 |
| 159 | Техэтаж | | Места общего пользования | 345.6 |
| 160 | Машинн. помещ | Секция 8, тех.этаж | Технические помещения общедомовые | 12.28 |
| 161 | Тамбур-шлюз | Секция 8, тех.этаж | Места общего пользования | 2.65 |
| 162 | Лестничная площадка | Секция 8, кровля | Места общего пользования | 4.68 |
| 163 | Котельная | Секция 8, кровля | Технические помещения общедомовые | 89.61 |
| 164 | Вент камера | Секция 8, кровля | Технические помещения общедомовые | 14.05 |
| 165 | Техподполье | Секция 9, техподполье | Места общего пользования | 268.54 |
| 166 | Коридор | Секция 9, техподполье | Технические помещения общедомовые | 4.24 |
| 167 | Электрощитовая | Секция 9, техподполье | Технические помещения общедомовые | 10.36 |
| 168 | Лестничная клетка | Секция 9, этаж 1 | Места общего пользования | 56.28 |
| 169 | Тамбур | Секция 9, этаж 1 | Места общего пользования | 5.95 |
| 170 | Тамбур | Секция 9, этаж 1 | Места общего пользования | 6.46 |
| 171 | Консьерж | Секция 9, этаж 1 | Места общего пользования | 19.65 |
| 172 | ПУИ | Секция 9, этаж 1 | Места общего пользования | 2.27 |
| 173 | Колясочная | Секция 9, этаж 1 | Места общего пользования | 11.6 |
| 174 | Лестничная клетка | Секция 9, этаж 2 | Места общего пользования | 49.04 |
| 175 | Тех. этаж | Секция 9, этаж 2 | Места общего пользования | 97.21 |
| 176 | Лестничная клетка | Секция 9, этаж 3 | Места общего пользования | 50.28 |
| 177 | Лестничная клетка | Секция 9, этаж 4 | Места общего пользования | 50.28 |

| | | | | |
|-----|--------------------------|---------------------------|-----------------------------------|---------|
| 178 | Лестничная клетка | Секция 9, этаж 5 | Места общего пользования | 50.28 |
| 179 | Лестничная клетка | Секция 9, этаж 6 | Места общего пользования | 50.28 |
| 180 | Лестничная клетка | Секция 9, этаж 7 | Места общего пользования | 50.28 |
| 181 | Лестничная клетка | Секция 9, этаж 8 | Места общего пользования | 50.28 |
| 182 | Лестничная клетка | Секция 9, этаж 9 | Места общего пользования | 50.28 |
| 183 | Лестничная клетка | Секция 9, кровля | Места общего пользования | 12.44 |
| 184 | Тамбур | Секция 9, кровля | Места общего пользования | 10.59 |
| 185 | Машинное помещение | Секция 9, кровля | Технические помещения общедомовые | 11.93 |
| 186 | Вент камера дымоудаление | Блок Е, подземный паркинг | Технические помещения общедомовые | 36.04 |
| 187 | Эл.щитовая | Блок Е, подземный паркинг | Технические помещения общедомовые | 20.08 |
| 188 | Вент камера | Блок Е, подземный паркинг | Технические помещения общедомовые | 94.89 |
| 189 | Инвентарная | Блок Е, подземный паркинг | Технические помещения общедомовые | 6.83 |
| 190 | Паркинг | Блок Е, подземный паркинг | Места общего пользования | 1685.54 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|----|---|--|---|
| 1 | Секция 1. Техподполье (ПВНС) | Водомерный узел с обводной линией и задвижками | Диаметр водомерного узла 65 мм. Диаметр обводной линии 150мм. |
| 2 | Секция 1. Техподполье (ПВНС) | Насосная установка повышения давления | производительность 5.58 л/с, 20,09 м3/ч напор 15,65 м |
| 3 | Секция 1. Техподполье (ПВНС) | Насосная станция повышения давления | производительностью 13.08 л/с, 47.09 м3/ч напором 22,96 м. |
| 4 | Секция 1 Котельная | Теплосчётчик | Соответствующий техническим условиям на узел учета |
| 5 | Секция 1. Техподполье | Теплообменники 2 шт. | Пластичные разборные |
| 6 | Секция 1. Техподполье | Циркуляционный насос системы ГВС | Максимальная мощность 770 Вт |
| 6 | Секция 1. Техподполье | Циркуляционный насос системы отопления | производительностью 67,9 м3/ч напором 14,4 м. |
| 8 | Секции 1, 2, 3,4,5,6,7,8,9 многоквартирного дома | Лифты | грузоподъёмностью 1000 кг в каждой секции |
| 9 | Секции 1, 2, 3,4,5,6,7,8,9 многоквартирного дома. Коридоры. | Системы дымоудаления. (Воздуховоды, клапана, вентилятор) | Производительность систем: Секция 1, 2, 3,4,5,6,7,8,9 14625 м3/ч, |
| 11 | Секция 1. Техподполье (помещение ВРУ) | Вводно-распределительное устройство с АВР и ЩР | Расчетная мощность секции 1 225 кВт, секции 2 172,6кВт. |
| 12 | Секция 3. Техподполье (помещение ВРУ) | Вводно-распределительное устройство с АВР и ЩР | Расчетная мощность секции 3 327,7кВт. |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 600 000 000 р. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 18:26:0000000:0011866 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: Филиал Банка ВТБ (ПАО) в г. Нижнем Новгороде |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810704240005661 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810200000000837 |
| | | БИК: 042202837 |
| | | ИНН: 7702070139 |
| | | КПП: 526002001 |
| | | ОГРН: 1027739609391 |
| | | ОКПО: 00032520 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |

| | | | |
|--|--------|---|--------------------|
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: | |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: | |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: | |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: | |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 40 000 000 р. | |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет | |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: | |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | | |
| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00E28C26EF94089D85E811BA263563E866

Владелец: **ООО НОВЫЙ ГОРОД, Данилов Дмитрий
Валентинович, Ижевск**

Действителен: с 13.03.2018 по 13.06.2019